



MĚSTSKÝ ÚŘAD SEDLČANY  
**Odbor životního prostředí**  
náměstí T. G. Masaryka 32  
264 80 Sedlčany

Spisová značka: MÚ-S/ŽP/1906/2025  
Číslo jednací: MÚ-S/ŽP/1906/2025-4  
Datum: 26.3.2025

Vyřizuje: Ing. arch. Maja Langerová  
E-mail: langerova@mesto-sedlcany.cz  
Telefon: +420 314 002 950

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO**

#### **Závazná část:**

Městský úřad Sedlčany, Odbor životního prostředí (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) v souladu s § 11 písm. d) a § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen ZJES) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) po posouzení žádosti, kterou dne 28.1.2025 podala

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterou zastupuje Techinfra, s.r.o., Borského č.p. 989/1, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52**

(dále jen žadatel), ve věci:

**„III/10230 Solopysky, rekonstrukce propustku“**

(dále jen záměr) na pozemcích parc. č. 119, 135/1, 759/1 v katastrálním území Třebnice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

**souhlasné jednotné environmentální stanovisko:**

**I.**

**Záměr je přípustný** z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které správní orgán hájí:

#### **1. Ochrana přírody a krajiny**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3 a § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- 1) V průběhu stavby budou zajištěna taková opatření, která zamezí přesunu zeminy a dalších splavenin do níže položeného úseku vodního toku.
- 2) Při provádění stavby bude dbáno na to, aby nedošlo ke znečištění vodního toku či pozemků, které jsou dotčeny předloženým záměrem např. únikem ropných produktů, chemických látek z použité mechanizace.
- 3) Pozemky, včetně pozemků použitých pro přístup vodnímu toku a stavebnímu záměru, budou uvedeny do původního stavu (vyjeté koleje po mechanizaci apod.).

- 4) U přípravných i stavebních prací při realizaci záměru musí být postupováno tak, **aby nedošlo k poškození podzemních ani nadzemních částí stávajících dřevin**. Vzhledem k výskytu dřevin rostoucích mimo les v okolí stavby bude dodržena ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a standard péče o přírodu a krajinu - ochrana dřevin při stavební činnosti (SPPK A01 002:2017).

## 2. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- 1) Akce bude provedena dle předložené projektové dokumentace, případné změny budou předloženy správci toku (Lesy ČR, s.p.) k odsouhlasení.
- 2) Realizací akce nesmí dojít ke zmenšení kapacity koryta vodního toku. Budou dodržovány ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními a dále ČSN 73 6201 Projektování mostních konstrukcí.
- 3) Při realizaci akce nebude dotčen hmotný investiční majetek Lesů České republiky, s.p. - opevnění koryta na povodní straně, které navazuje na navrženou přídlažbu.
- 4) Do koryta vodního toku se nesmí dostat žádné znečišťující látky.
- 5) Jakákoliv mimořádná událost, která by mohla mít vliv na vodní tok, bude neprodleně ohlášena vodoprávnímu úřadu. V případě možného ohrožení jakosti vody vodního toku bude neprodleně kontaktován HZS ČR a provozovatel VN Vrbsko, jež se nachází níže na toku.
- 6) V blízkosti koryta vodního toku (ne blíže než 6 m od břehové čáry) nebude prováděna manipulace se závadnými látkami (jejich skladování či doplňování PHM, olejů apod. do strojů).
- 7) Po dokončení akce budou pozemky v blízkosti koryta vodního toku uvedeny do původního/adekvátního stavu. Z blízkosti koryta budou odstraněny veškeré materiály stavby a dočasně deponované materiály.
- 8) Správci toku a provozovateli VD Vrbsko bude písemně oznámen termín zahájení prací.
- 9) Správce toku bude přizván před dokončením akce k posouzení stavu pozemků v blízkosti koryta vodního toku a stavu navazujícího hmotného investičního majetku LČR.

## II.

Dotčený orgán podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK)

### s o u h l a s í,

aby žadateli bylo **povoleno kácení dřevin**

- **1 ex. třešně ptačí** (*Prunus avium*) - dvojkmen s obvody jednotlivých kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 158 a 136 cm, rostoucí na pozemku parc.č. 135/1 v k.ú. Třebnice.

za podmínek:

1. Dřevina bude pokácena v době vegetačního klidu (obvykle od 1. listopadu do 31. března běžného roku)
2. Zbytky po kácení dřevin budou buď odklizeny, nebo na místě zpracovány.

Dotčený orgán požaduje, aby žadateli bylo podle § 9 odst. 1 ZOPK **uloženo** provedení **náhradní výsadby**

- v počtu 2 exemplářů dřevin místně původních a vhodných na stanoviště na pozemcích podél komunikací v k.ú. Třebnice, Solopysky nebo Oříkov

**za podmínek:**

1. Vysazeny budou stromky o min. výšce 150 cm.
2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do jednoho roku od uskutečněního kácení.
3. Provedení náhradní výsadby bude orgánu ochrany přírody a krajiny oznámeno do 30-ti dnů od výsadby.

Dotčený orgán požaduje, aby žadateli byla **uložena povinnost pečovat** o vysazené dřeviny za podmínek:

1. Žadatel zajistí vysazeným dřevinám následnou péči po dobu pěti let (pravidelná zálivka, ochrana před mechanickým poškozením, ochrana proti chorobám a škůdcům apod.).
2. V případě odumření některé z vysazovaných dřevin v pětiletém období následné péče, bude provedeno její nahrazení živou dřevinou a bude zajištěna následná péče po dobu 5 let od jejího vysazení.

**III.**

Dotčený orgán podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK)

**n e s o u h l a s í,**

aby žadateli bylo **povoleno kácení dřevin**

- 1 ex. dub letní (*Quercus robur*) dvojkmen s obvody jednotlivých kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 216 a 170 cm rostoucí na pozemku parc.č. 135/1 v k.ú. Třebnice
- 1 ex. topol černý (*Populus nigra* var. *Italica*) dvojkmen s obvody jednotlivých kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 232 a 106 cm rostoucí na pozemku parc.č. 119 v k.ú. Třebnice

**Odůvodnění:**

Správní orgán obdržel dne 28.1.2025 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES, správní orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Protože žádost nebyla úplná, byl žadatel dne 19.2.2025 vyzván k doplnění podkladů žádosti – podkladů pro kácení dřevin a vyjádření správce vodního toku (Lesy ČR, sp.). Poslední z uvedených podkladů byl doplněn dne 19.3.2025.

Popis záměru:

- Jedná se o opravu stávajících dvou propustků. První se nachází na území ORP Příbram. Druhý propustek se nachází na silnici III/10230. Zde je navržena výměna konstrukce propustku včetně konstrukce vozovky a osazení svodidel.
- V rámci stavby bude dešťová voda odvedena pomocí příčného a podélného sklonu z vozovky do stávajících příkopů. U SO 101 je navrženo opevnění z drobné dlažby pro odtok této vody z vozovky do příkopu. SO 201 a 202 jsou odvodněny pomocí příčného a podélného sklonu vozovky. Samotné konstrukce propustků jsou taktéž řádně odvodněny.
- Vodní tok: Musík (IDVT 10278870), ř. km cca 11,50
- Správce vodního toku: Lesy České republiky, s.p.
- ČHP: 1-08-05-044

- HGR: 6320
- Orientační souřadnice středu osy propustku v S-JTSK: X = 1090418,8; Y = 752702,56

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

1/ Dokumentace pro povolení záměru z 08/2024, Techinfra, s.r.o., hlavní projektant: Ing. Tomáš Kaplan, ČKAIT 0013048

2/ Vyjádření správce vodního toku - Lesy České republiky, s.p. pod zn.: LCR954/001014/2025 ze dne 17.3.2025

Správní orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl správní orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

### 1. Ochrana přírody a krajiny

Podle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK") jsou fyzické a právnické osoby povinny při přípravě i provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

Orgán ochrany přírody a krajiny (dále OOPK) v rámci vydání JES posuzoval žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, konkrétně 1 ex. třešně (dvojkmen) a 2 ex. dubu na pozemku parc. č. 135/1, dále 1 ex. topolu (dvojkmen) na pozemku parc. č. 119 v k.ú. Třebnice.

Všechny uvedené pozemky jsou ve vlastnictví ZS Dubovice a.s., jejíž souhlas byl dne 19.3.2025 předložen.

Svou žádost žadatel zdůvodnil realizací stavební akce II/10230 Solopysky - rekonstrukce propustku pod komunikací. Dle sdělení žadatele se propustek nachází v havarijním stavu.

Orgán ochrany přírody a krajiny při posuzování žádosti vycházel ze zjištění skutečného stavu prostřednictvím šetření v terénu, ze kterého byla pořízena fotodokumentace. Dřeviny uvedené v žádosti o pokácení se nachází na pozemku vedeném v katastru nemovitostí jako ostatní plocha s využitím neplodná půda. Na místě bylo zjištěno, že uvedené 2 duby jsou ve skutečnosti jeden dvojkmen jednoho exempláře dubu letního (*Quercus robur*).

Exemplář třešně ptačí (*Prunus avium*) se nachází v blízkosti vodního toku a nátokové strany propustku, je tedy v přímé kolizi se stavebním záměrem. Veřejný zájem opravy propustku pod komunikací zde převažuje nad zájmy ochrany přírody a krajiny a po vyhodnocení funkčního a estetického významu této dřeviny, dospěl OOPK k vydání povolení ke kácení. Do podmínek uvedl dobu, kdy musí být kácení provedeno z důvodu obecné ochrany rostlin a živočichů (mimo vegetační období).

U dalších 2 dřevin - dvojkmeny topolu černého (*Populus nigra var. Italica*) a dubu letního (*Quercus robur*) - nedochází k přímé kolizi se stavebním záměrem - výměnou propustku, stromy rostou pouze v blízkosti stavby propustku. Jelikož se jedná o exempláře vzrostlé s vysokou krajinářskou a estetickou hodnotou, zároveň s vysokou ekologickou hodnotou bez viditelných známek napadení biotickými činiteli či jiných viditelných poškození, není z hlediska ochrany přírody a krajiny kácení těchto stromů akceptovatelné a je nutné stavební záměr provést tak, aby nedošlo k poškození těchto dřevin včetně jejich podzemních částí, což zahrnul OOPK do podmínek stanoviska.

Po zhodnocení funkčního a estetického významu dřevin rozhodl orgán ochrany přírody, tak jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Orgán ochrany přírody a krajiny posuzoval vhodnost náhradní výsadby a došel k závěru, že vzhledem k umístění náhradní výsadby bude vhodnější borovice lesní.

## 2. Ochrana vod

Vodoprávnímu úřadu bylo kromě projektové dokumentace (uvedené výše) předloženo souhlasné vyjádření správce vodního toku - Lesy České republiky, s.p. pod zn.: LCR954/001014/2025 ze dne 17.3.2025, kde bylo uvedeno celkem 12 podmínek. Podmínky zde uvedené byly posouzeny vodoprávním úřadem a shledány jako oprávněné, a proto jim bylo vyhověno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska v podmínkách. Podmínky č. 4 a 5 nebyly zapracovány, protože se jedná pouze o upozornění stavebníka. Podmínka č. 12 nebyla zapracována, protože se týká stavby, která není na území ORP Sedlčany.

Záměr se nachází na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku (Musík, IDVT 10278870), nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedícími a záměr ovlivní vodní poměry. Jelikož se jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, vodoprávní úřad postupuje v souladu s § 17 odst. 7 vodního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že vzhledem k rozsahu a charakteru stavby lze předpokládat, že záměr nebude mít vliv na stav dotčených vodních útvarů a že jím nebude znemožněno dosažení dobrého stavu dotčených vodních útvarů. Při přezkoumání žádosti nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Předložená projektová dokumentace (dále jen PD) řeší nakládání se srážkovými vodami v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona.

Dešťová voda z nových zpevněných ploch a části stávajících bude dle PD odvedena pomocí příčného a podélného sklonu přes krajnici do příkopů nebo do uličních vpustí.

Záměr byl posouzen i z pohledu dotčených zájmů odpadového hospodářství, ochrany lesa a ochrany zemědělského půdního fondu s vyhodnocením, že veřejné zájmy nejsou dotčeny.

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.)
  - Zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2)
  - Zabránění úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů (§ 5 odst. 3)
  - Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1)
- Vodní zákon (254/2001 Sb.)
  - Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1)

### Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Ing. Vladimír Mrázek  
vedoucí Odboru životního prostředí

**Obdrží:**

Techinfra, s.r.o., IDDS: 4wzgfrz

sídlo: Borského č.p. 989/1, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (vyvěšuje pouze Městský úřad Sedlčany).**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.